



THE RITZ-CARLTON RESIDENCES

RIVIERA MAYA

EQUIPO DE DESARROLLO



LA PASIÓN IMPULSA EL INGENIO



El equipo detrás de The Ritz-Carlton Residences, Riviera Maya está compuesto por profesionales líderes en sus disciplinas, cuyos enfoques apasionados hacia el diseño, la hospitalidad y los bienes raíces han dado como resultado algunas de las propiedades y experiencias más destacadas y famosas del mundo.

The Ritz-Carlton Residences, Riviera Maya representa la culminación del talento, el ingenio y el éxito que ha definido, y continúa definiendo, a los influyentes equipos detrás de su creación, equipos que no simplemente responden al status quo, sino que forjan nuevos caminos hacia adelante, y redefine permanentemente los estándares del lujo.

01 ——— ARQUITECTURA E INTERIORISMO

Sordo Madaleno, Mexico City & London

02 ——— ALIMENTOS Y BEBIDAS

Talent Chef, Madrid

03 ——— DESARROLLADOR

DEA, Baja California



01 — ARQUITECTURA E INTERIORISMO



Iglesia de Santa Fé - México



SORDO MADALENO



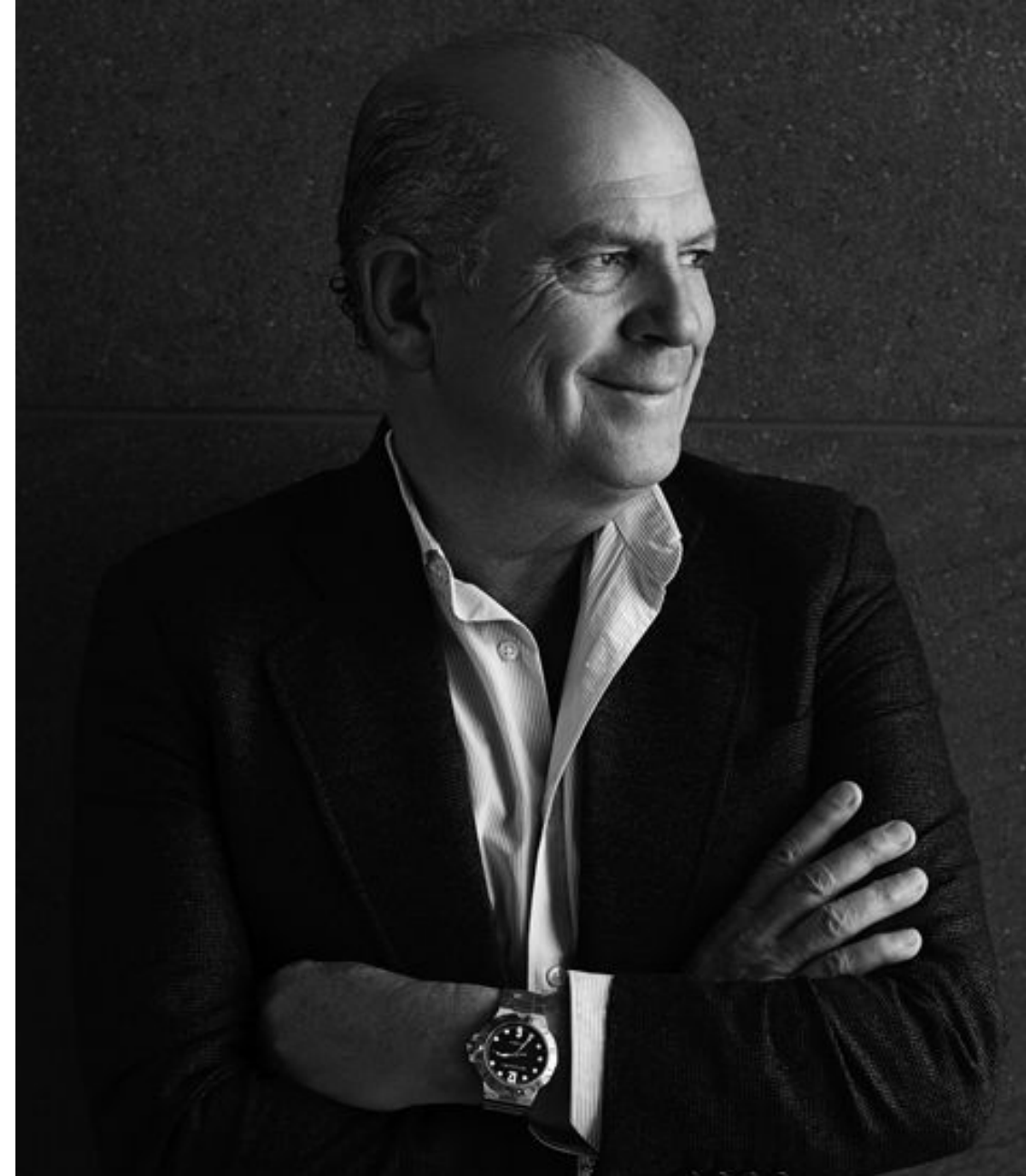
Fundada y con sede en la Ciudad de México, trabaja con clientes de todo el mundo desde su sede en esta ciudad y su oficina en Londres. Sordo Madaleno habita la mentalidad global y aprovecha la riqueza del contexto local en un mundo cada vez más interconectado.

Como arquitectos y pensadores estratégicos, se inspiran para crear entornos centrados en el ser humano que promuevan la conexión y mantengan un profundo enfoque en la sostenibilidad. Estos son puntos de referencia fundamentales de excelencia en el diseño.



Javier Sordo Madaleno ha hecho una enorme contribución al desarrollo y estilo arquitectónico, así como al medio ambiente y la calidad de vida en su país natal, México. Su vida profesional, con más de cuarenta años de experiencia como arquitecto y promotor, ha sido muy prolífica, con aproximadamente 190 proyectos diseñados, más de nueve millones de metros cuadrados construidos y alrededor de 2,5 millones de metros cuadrados desarrollados. Hoy, Sordo Madaleno diseña casi el 90% de los proyectos de lujo de México. Los proyectos de Sordo Madaleno incluyen museos destacados, complejos turísticos de clase mundial, residencias de lujo, estadios deportivos e iglesias.

La firma Sordo Madaleno fue seleccionada para diseñar The Ritz-Carlton, Riviera Maya por su desarrollador DEA. Junto con ellos, Sordo Madaleno ha colaborado en seis proyectos hoteleros anteriores, incluido el galardonado Solaz en Los Cabos. Con una pasión compartida por la experiencia de ultralujo y una estética insuperable, el Sr. Madaleno y su equipo son los socios ideales para hacer realidad la audaz visión de The Ritz-Carlton, Riviera Maya.





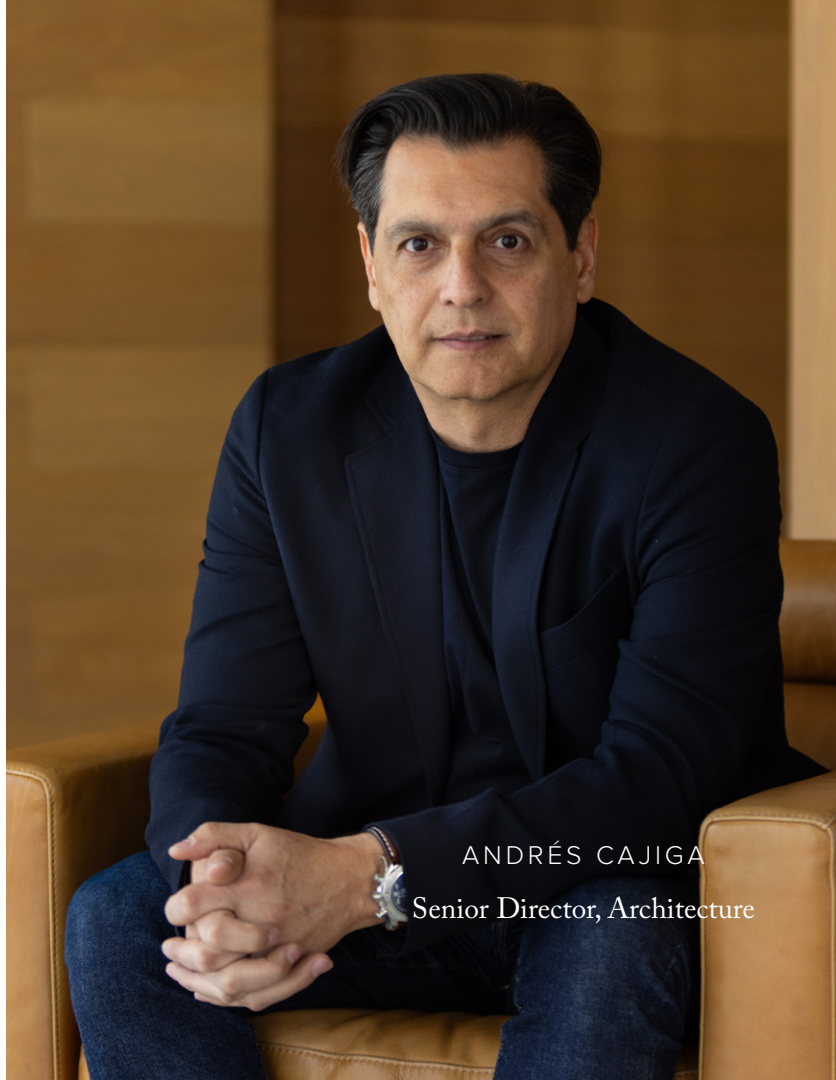
Ling Ling Restaurant (left and right)



Valle San Nicolás – Clubhouse



MARIA FERNANDA PATIÑO ESPINOSA
Senior Director, Interior Design



ANDRÉS CAJIGA
Senior Director, Architecture

Diseñado en conjunto en Sordo Madaleno , la arquitectura (dirigida por Andrés Cajiga) y el diseño de interiores (dirigido por María Fernanda Patiño Espinosa) de The Ritz-Carlton Residences, Riviera Maya son visualmente armoniosos y narrativamente consistentes de maneras que sólo son posibles cuando se aplica una sola visión a un proyecto.



talentchef.



TalentChef es líder mundial en consultoría de alimentos y bebidas. Con sede en Madrid, TalentChef está formado por un equipo con más de 30 años de experiencia real. Basado en el poder diferenciador de la creatividad y la eficiencia operativa, TalentChef se dedica a lograr el éxito de sus clientes, que además de The Ritz-Carlton, incluyen las marcas: Hyatt, Marriott Hotels y Hard Rock Cafés a nivel mundial.

03 ——— DESARROLLADOR



Waldorf Astoria Costa Rica, Punta Cacique

DESARROLLADORA EL ARCA (DEA)



The Cape, Los Cabos



Grand Hyatt Playa Del Carmen

Durante décadas, la DEA ha elevado la experiencia de la hospitalidad de lujo en su México natal y más allá. Al crear la DEA, sus fundadores buscaron una vía para compartir la belleza de México con el mundo. Hoy en día, al ayudar a aprovechar el potencial de propiedades excepcionales en toda Centroamérica, la DEA está impulsada por la pasión de llevar la experiencia humana a la belleza conectiva de la naturaleza en sus formas más prístinas.





Desde 2004, la DEA ha invertido con éxito en más de 30 desarrollos inmobiliarios, incluidos hoteles de lujo y proyectos comerciales y residenciales. Con presencia física en Baja California, Riviera Nayarit, Cancún y la Riviera Maya, sus proyectos se encuentran en algunos de los destinos más codiciados del mundo, y son seleccionados por la excelencia de ubicación y acceso a experiencias incomparables.



The Waldorf Astoria Costa Rica, Punta Cacique (left and right)



El portafolio de proyectos hoteleros y residenciales de DEA incluye el desarrollo del Grand Hyatt Playa Del Carmen, uno de los hoteles más famosos de Playa Del Carmen. También han desarrollado Dreams Bahía Mita y Secrets Bahía Mita , St. Regis (Ciudad de México), Dreams Vista, Impressions, CAPE Los Cabos, y actualmente están desarrollando Waldorf Astoria Costa Rica (que se muestra aquí), Dreams Vista Cancún y Dreams Puerto Aventuras.



THE RITZ - CARLTON RESIDENCES

RIVIERA MAYA

+1 (800) 939-0024

sales@RCRrivieramaya.com

www.RCRrivieramaya.com

The Ritz-Carlton Residences, Riviera Maya are not owned, developed or sold by The Ritz-Carlton Hotel Company, L.L.C. or its affiliates ("Ritz-Carlton"). RMLA, Oleum Joint Venture, S. de R.L. de C.V. uses The Ritz-Carlton marks under a license from Ritz-Carlton, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein. Offer void where prohibited by law. Developer reserves the right to change offering.

A prospective participant in the Sales Program should completely read and fully understand all the material contained in the legal documents set out in these sections, consulting legal counsel of his or her choice where necessary to advise on the implications of such material. Except where specifically stated as being a binding commitment, nothing in this Purchaser's Information Guide should be viewed as such. Wherever there are inconsistencies between the material contained in summary sections and the legal documents, provisions of the legal documents shall be deemed to accurately describe the Sales Program, the relationships between the Developer and the participants in the Sales Program and all other aspects of the Project. Wherever there are resort and residence features, amenities and measurements, they are understood to be approximate and subject to change. Wherever there are renderings and photographs, they are to be considered to be conceptual and for illustrative purposes only. Finally, except where so stated, this Purchaser's Information Guide does not, and shall not be deemed to, create any rights, privileges or obligations; modify, amend, limit, expand or affect in any other way the legal documents creating any such rights, privileges and obligations; or constitute a representation or warranty to any purchaser of property at The Ritz-Carlton Residences, Riviera Maya.

Any offers contained herein are not directed to residents in any state in which a registration is required but in which registration requirements have not yet been met, including, but not limited to, New Jersey.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT EXAMINED THIS OFFERING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, THE CONDITION OF TITLE, THE STATUS OF BLANKET LIENS ON THE PROJECT (IF ANY), ARRANGEMENTS TO ASSURE PROJECT COMPLETION, ESCROW PRACTICES, CONTROL OVER PROJECT MANAGEMENT, RACIALLY DISCRIMINATORY PRACTICES (IF ANY), TERMS, CONDITIONS, AND PRICE OF THE OFFER, CONTROL OVER ANNUAL ASSESSMENTS (IF ANY), OR THE AVAILABILITY OF WATER, SERVICES, UTILITIES, OR IMPROVEMENTS. IT MAY BE ADVISABLE FOR YOU TO CONSULT AN ATTORNEY OR OTHER KNOWLEDGEABLE PROFESSIONAL WHO IS FAMILIAR WITH REAL ESTATE AND A LAW IN THE COUNTRY WHERE THIS SUBDIVISION IS SITUATED.

Statement: We are pledged to the letter and spirit of U.S. policy for the achievement of equal housing throughout the nation. We encourage and support an affirmative advertising, marketing and sales program in which there are no barriers to obtaining housing because of race, color, sex, religion, handicap, familial status or national origin.